ÚZEMNÍ PLÁN

XXI. ZMĚNA
ÚZEMNÍHO PLÁNU MĚSTA
PARDUBICE

PŘÍLOHA

XXI. ZMĚNA ÚP

ETAPA

ZMĚNA ÚZEMNÍHO PLÁNU

Zastupitelstvo města Pardubice, příslušné podle §6 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), za použití §43 odst. 4 a §55 odst. 2 stavebního zákona, §13 a přílohy č.7 vyhlášky č.500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, §171 a zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve spojení s ustanovením §188 odst. 4 stavebního zákona

v y d á v á

XXI. změnu územního plánu města Pardubice,

schválenou usnesením Zastupitelstva města Pardubice č. Z/1539/2020, Z/1540/2020 ze dne 24. 09. 2020.

Závazná část ÚPM byla vydána obecně závaznou vyhláškou Statutárního města Pardubice č. 42/2001, schválenou usnesením Zastupitelstva města Pardubice č. 401 Z ze dne 4. 9. 2001 a postupně změněná následujícími změnami:

Změna ÚPD	OZV/OOP	Usnesení ZmP č.	Usnesení ZmP ze dne
I. změny	OZV č. 42/1-2002	579/Z	25. 6. 2002
II. a III. změny	OZV č. 7/2003	106 Z	23. 9. 2003
IV. změny	OZV č. 3/2004	220 Z	11. 5. 2004
V. změny	OZV č. 18/2004	306 Z	14. 12.2004
VII. změny	OZV č. 2/2006	10Z/2006	7. 2. 2006
VII.A změny	OZV č. 9/2006	314Z/2006	19. 9. 2006
VIII. změny	OZV č. 10/2006	358Z/2006	17. 10. 2006
IX. změny	OOP	1060Z/2008	4. 11. 2008
VI.A změny	OOP	1482Z/2009	16. 6. 2009
VI. změny	OOP	ZM/N 14014	30. 3. 2010
XII. Změna	OOP	1945 Z/2010	11. 5. 2010
X. změny	OOP	734 Z/2012	6. 3. 2012
XV. změny	OOP	1686Z/2014	27. 01. 2014
XVIIa. změna	OOP	1819 Z/2014	13. 5. 2014
XVIII. změna	OOP	Z/2137/2017 Z/2138/2017	23. 11. 2017
XVIIb. změna	OOP	Z/2163/2017 Z/2164/2017 Z/2165/2017	14. 12. 2017
XVIIb-1. změna	OOP	Z/2739/2018 Z/2740/2018 Z/2741/2018	21. 6. 2018

ZADAVATEL

Statutární město Pardubice

Pernštýnské náměstí 1, 530 21 Pardubice

ZHOTOVITEL / PROJEKTANT

Atelier "AURUM" s.r.o., Pardubice

Jiráskova 21, 530 02 Pardubice
tel./mob.: 466 612 213 / 602 137 322
email: aurum@aurumroom.cz
web: www.aurumroom.cz

Zodpovědný projektant: Ing. arch. Ivana Petrů, A 00966

Zpracovatelský kolektiv: Ing. arch. Ivana Petrů
Ing. Pavel Petrů
Ing. arch. Jana Půlpytlová
Olga Lukášová

POŘIZOVATEL

Magistrát města Pardubice

Odbor hlavního architekta
Štrossova 44, 530 21 Pardubice

OBSAH DOKUMENTACE

ZMĚNA ÚZEMNÍ PLÁN:

I.A **TEXTOVÁ ČÁST** ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU
I.B **GRAFICKÁ ČÁST**
- VÝKRES ZÁKLADNÍHO ČLENĚNÍ ÚZEMÍ
- HLAVNÍ VÝKRES
- SCHEMA KOORDINAČNÍHO VÝKRESU DOPRAVNÍCH SYSTÉMŮ
- VÝKRES VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB, OPATŘENÍ A ASANACÍ

ODŮVODNĚNÍ ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU:

II.A **TEXTOVÁ ČÁST** ODŮVODNĚNÍ ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU
II.B **GRAFICKÁ ČÁST**
- KOORDINAČNÍ VÝKRES
- VÝKRES PŘEDPOKLÁDANÝCH ZÁBORŮ PŮDNÍHO FONDU

ÚZEMNÍ PLÁN

XXI. ZMĚNA
ÚZEMNÍHO PLÁNU MĚSTA
PARDUBICE

PŘÍLOHA

TEXTOVÁ ČÁST ZMĚNY ÚP

I.A - TEXTOVÁ ČÁST ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU

ETAPA

ZMĚNA ÚZEMNÍHO PLÁNU

Textová část územního plánu Pardubice se XXI. Změnou **mění** takto:

1. V § 10 „Zásady uspořádání komunikačních systémů“ se na konec doplňuje odst. 10):

   10) (XXI. Změna):

   XXI. Změna ÚPmP vymezuje koridor dopravní infrastruktury XXI/CD1 pro přeložku silnice II/322 včetně všech souvisejících staveb, zařízení a opatření vč. protihlukových, na východním okraji řešeného území, resp. východním okraji k.ú. Černá za Bory.

   (Vysvětlení pojmu a podmínek pro „koridor dopravní infrastruktury“: plochy ležící ve vymezeném koridoru lze do doby fyzické realizace stavby dopravní infrastruktury, pro kterou je koridor vymezen, využívat stávajícím způsobem a to tak, že budou chráněny před zásahy, které by podstatně ztížily nebo ekonomicky znevýhodnily jejich budoucí využití (realizaci díla) včetně změn v užívání pozemků (např. zalesnění, výstavba vodních ploch apod.). V ploše koridoru nebude do doby realizace dopravní infrastruktury (záměru, pro který je koridor vymezen) realizována jiná stavba nebo zástavba s výjimkou liniových staveb technické infrastruktury, případně dopravní infrastruktury, pro které bude prokázáno, že se záměrem, pro který je koridor vymezen, nekolidují. V ploše koridoru bude rozhodováno o změnách v území, resp. o záměru, pro který je koridor vymezen tak, že bude umožněna realizace záměru dopravní infrastruktury včetně všech souvisejících staveb, zařízení a opatření. Po realizaci záměru, pro který je koridor vymezen bude v území, které nebude dotčeno dopravní stavbou včetně souvisejících staveb zařízení a opatření, rozhodováno o změnách v území dle stanovených podmínek využití ploch s rozdílným způsobem využití vyznačených plošně pod grafickou značkou koridoru dopravní infrastruktury v místě řešené lokality.)

2. V § 12 „Vymezení územního systému ekologické stability“ se na konec doplňuje odst. 10):

   10) (XXI. Změna):
   Doplněna je skladebná část ÚSES:

   - **LBK 105**

Příloha B textové části územního plánu města Pardubice – regulativy funkčních ploch
(pův. příloha č.1 Vyhlášky města Pardubice č. 42/2001 o závazných částech územního plánu města Pardubice) **se nemění**.

Příloha C textové části územního plánu města Pardubice – seznam veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací
(pův. příloha č.2 Vyhlášky města Pardubice č. 42/2001 o závazných částech územního plánu města Pardubice) **se mění** takto:

1. V části „A. Stavby a plochy pro dopravu“ se do seznamu staveb vymezených v odst. „I. Etapa“ doplňuje na konec tabulka:

104) Přeložka silnice II/322 vč. souvisejících staveb, zařízení a opatření			
označení	**Dotčené pozemky**	**Předkupní právo ve prospěch § 101 SZ**	**§ 170 SZ**
XXI/CD1			**ano**

Příloha D1 textové části územního plánu města Pardubice – Přehled rozvojových ploch – zastavitelná území a plochy změn v krajině se mění takto:

1. V tabulce pro sektor **východ** se doplňuje na konec nová tabulka pro „Koridory dopravní infrastruktury“:

map. list	označení koridoru	lokalita	dopravní stavba, pro kterou je koridor vymezen	plošný rozsah	podmínky
KORIDORY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY					
					spolu s přeložkou silnice bude řešeno v souladu s právními předpisy napojení areálu "Starzóne"
					v projektové dokumentaci záměru, resp. při jeho realizaci bude řešena, resp. zajištěna problematika odvádění a hospodaření se srážkovými vodami z komunikace
					v projektové dokumentaci záměru, resp. při jeho realizaci bude řešena, resp. zajištěna prostupnost území, resp. návaznost a funkčnost stávajících účelových komunikací
					v projektové dokumentaci záměru, resp. při jeho realizaci bude řešena, resp. zajištěna návaznost tras a stezek pro pěší a cyklisty
					účelová komunikace zajišťující dopravní napojení areálu Starzone bude doplněna pásem doprovodné zeleně
					křižovatka řešící napojení přeložky a původní trasy silnice II/322 vč. napojení areálu bude řešena, pokud možno, bez zásahu do lesních pozemků
					minimalizovány budou zábory ZPF
					minimalizovány budou zábory PUPFL
					v projektové dokumentaci záměru, resp. při jeho realizaci bude řešena, resp. zajištěna funkčnost skladebného prvku ÚSES - LBK 21/1
					v projektové dokumentaci záměru, resp. při jeho realizaci bude řešena, resp. zajištěna problematika křížení stavby dopravní infrastruktury s technickou infrastrukturou (např. plynovod)
7-1, 6-1	XXI/CD1	Černá za Bory	přeložka II/322	7,1 ha	Podmínky SEA hodnocení: *a) Podmínkou realizace navrhovaného územního rámce pro přeložku silnice II/322 Pardubice – Dašice je zpracování oznámení E.I.A. na záměr náplně této plochy dopravní infrastruktury silniční dle § 6 a Přílohy č. 3 platného znění zák. č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí za účelem zahájení zjišťovacího řízení dle § 7 zákona.* *b) Podmínkou realizace navrhovaného územního rámce pro přeložku silnice II/322 Pardubice – Dašice je zprovoznění této komunikace až na funkční jižní obchvat Dašic pro silnic II/322 a jeho prostřednictvím napojení na dálnici D35.* Podmínky pro část záměru řešeného ve XXI. Změně ÚPm Pce: *1. V projektové dokumentaci záměru v rámci plochy XXI/CD1, resp. při jeho realizaci bude řešena, resp. zajištěna problematika odvádění a hospodaření se srážkovými vodami z komunikace.* *2. Podmínkou realizace náplně plochy XXI/CD1 je důsledné prověření změny akustické situace v úseku stávající komunikace od MÚK Černí za Bory a nové OK východně od areálu Starzone, včetně případných protihlukových opatření.* *3. Podmínkou realizace náplně plochy XXI/1CD je respektování lesního okraje se silnými duby při řešení okružní křižovatky na počátku plochy východně od Starzone, případně doložení, jak bude nezbytný zásah do lesního okraje minimalizován.* *4. Podmínkou řešení účelové komunikace v rámci plchy XXI/CD1 zajišťující dopravní napojení areálu Starzone je zajištění pásu doprovodné zeleně.* Podmínka DO ze stanoviska uplatněného v rámci veřejného projednání: *V další fázi řízení (územní řízení, jehož součástí bude parcelace pozemků, zasíťování pozemků, stavební řízení apod.) doložit nepřekročení platných hygienických limitů hluku z dopravy na navržené přeložce silnice č. II/322, a to na těch hranicích stávajících a nově navržených ploch s funkcí bydlení, které budou situovány nejblíže navržené přeložce č. II/322 (případně budou navržena protihluková opatření).*

Příloha D2 textové části územního plánu města Pardubice – Přehled rozvojových ploch – přestavbová území a plochy se nemění.

XXI. Změna ÚP města Pardubice je zpracována v rozsahu:

I.A Textová část (11 stran)

I.B Grafická část:

- Výkres základního členění území 1:5000
- Hlavní výkres 1:5000
- Koordinační výkres dopravních systémů 1:10000
- Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací 1:5000

ÚZEMNÍ PLÁN

XXI. ZMĚNA
ÚZEMNÍHO PLÁNU MĚSTA
PARDUBICE

PŘÍLOHA

GRAFICKÁ ČÁST XXI. ZMĚNY ÚP
VÝKRES ZÁKLADNÍHO ČLENĚNÍ ÚZEMÍ

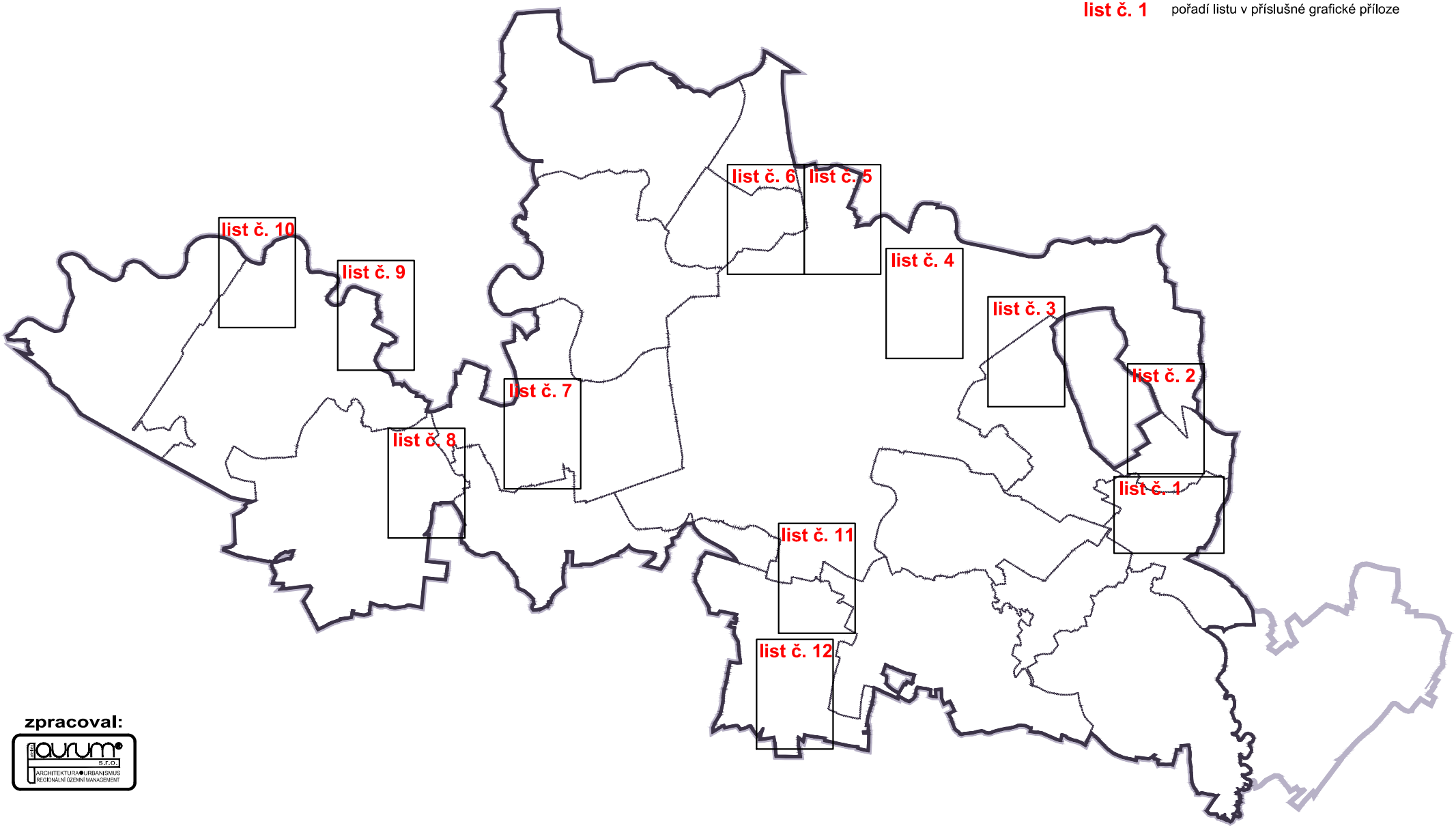
ETAPA

ZMĚNA ÚZEMNÍHO PLÁNU

XXI. ZMĚNA ÚZEMNÍHO PLÁNU MĚSTA PARDUBICE

SCHÉMA KLADU LISTŮ
VÝKRESU ZÁKLADNÍHO ČLENĚNÍ ÚZEMÍ

list č. 1 pořadí listu v příslušné grafické příloze



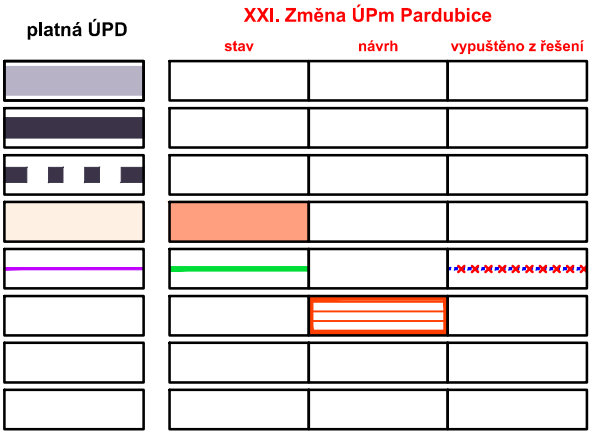
zpracoval:

aurum s.r.o.
ARCHITEKTURA URBANISMUS
REGIONÁLNÍ ÚZEMNÍ MANAGEMENT

XXI. ZMĚNA ÚZEMNÍHO PLÁNU MĚSTA PARDUBICE

VÝKRES ZÁKLADNÍHO ČLENĚNÍ ÚZEMÍ 1 : 5000

LEGENDA :



HRANICE SPRÁVNÍHO ÚZEMÍ

HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ

HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ

ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ K DATU 22. 07. 2019

HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K DATU 22. 07. 2019

KORIDOR DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY

zpracoval:

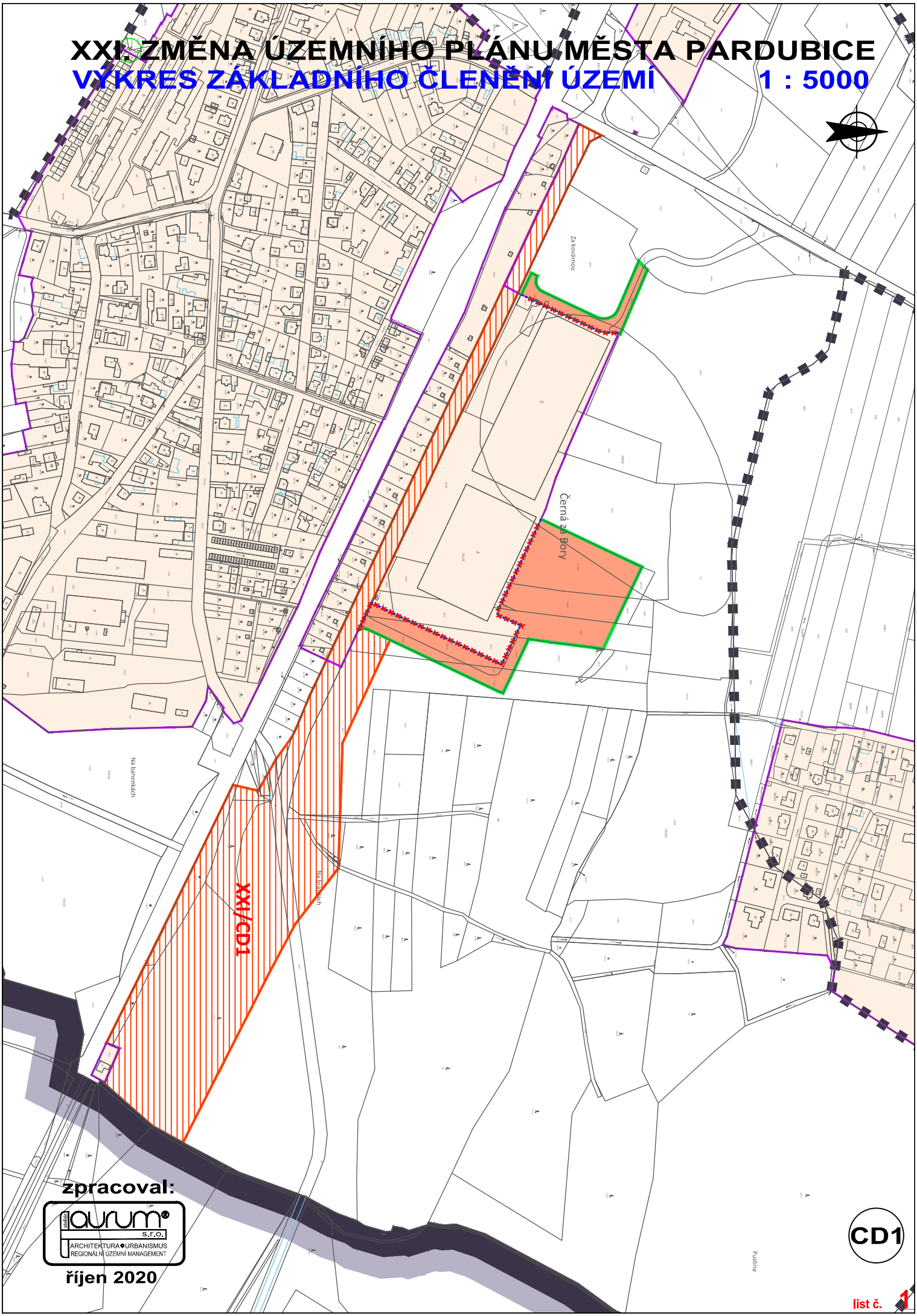
aurum s.r.o.
ARCHITEKTURA • URBANISMUS
REGIONÁLNÍ ÚZEMNÍ MANAGEMENT

říjen 2020

XXI. ZMĚNA ÚZEMNÍHO PLÁNU MĚSTA PARDUBICE

VÝKRES ZÁKLADNÍHO ČLENĚNÍ ÚZEMÍ

1 : 5000



zpracoval:

Ateliér aurum s.r.o.
ARCHITEKTURA • URBANISMUS
REGIONÁLNÍ ÚZEMNÍ MANAGEMENT

říjen 2020

CD1

list č. 1

XXI. ZMĚNA ÚZEMNÍHO PLÁNU MĚSTA PARDUBICE

VÝKRES ZÁKLADNÍHO ČLENĚNÍ ÚZEMÍ 1 : 5000



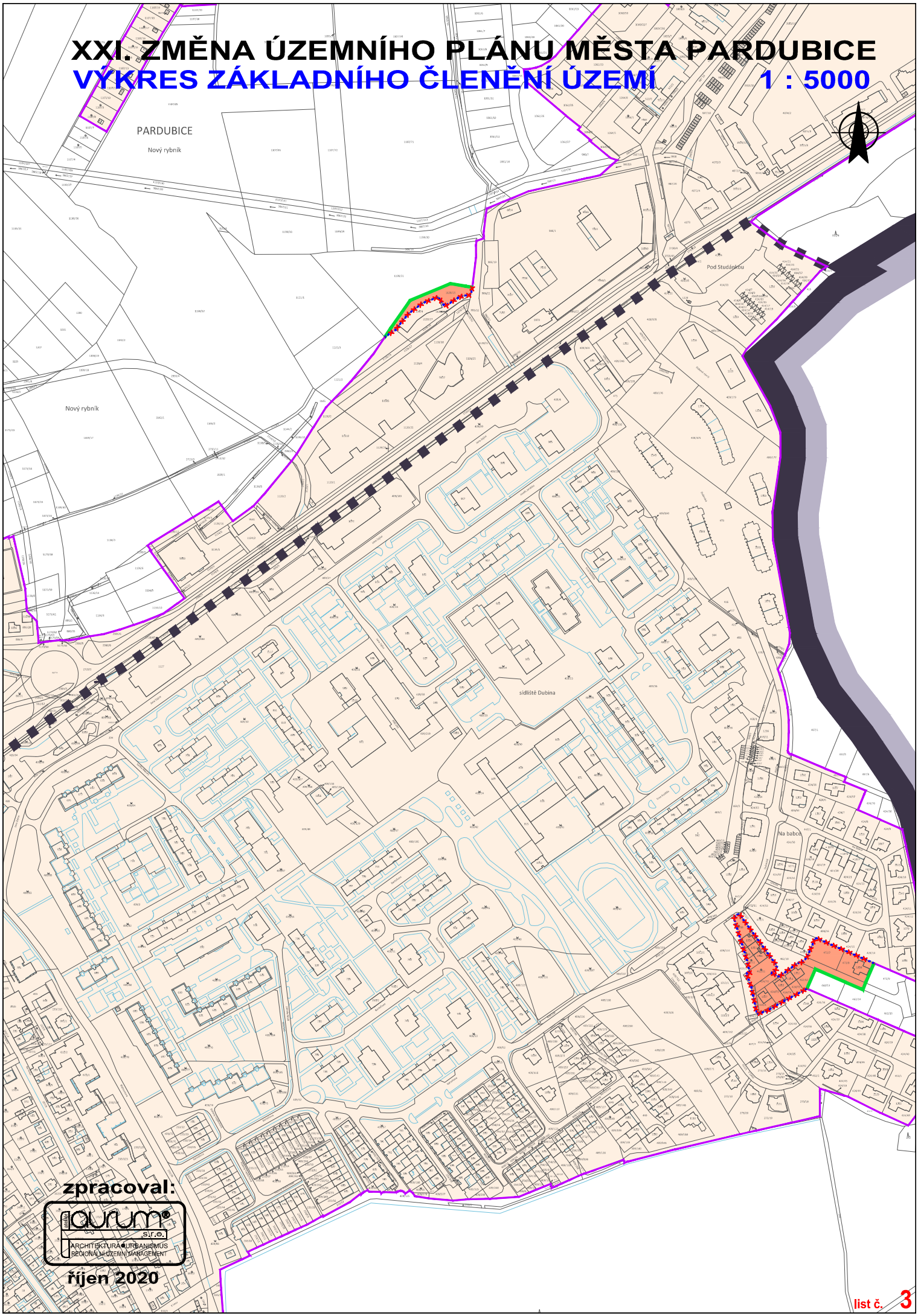
zpracoval:

ateliér aurum s.r.o.
ARCHITEKTURA • URBANISMUS
REGIONÁLNÍ ÚZEMNÍ MANAGEMENT

říjen 2020

XXI. ZMĚNA ÚZEMNÍHO PLÁNU MĚSTA PARDUBICE

VÝKRES ZÁKLADNÍHO ČLENĚNÍ ÚZEMÍ 1 : 5000



zpracoval:

aurum s.r.o.
ARCHITEKTURA URBANISMUS
REGIONÁLNÍ ÚZEMNÍ MANAGEMENT

říjen 2020

XXI. ZMĚNA ÚZEMNÍHO PLÁNU MĚSTA PARDUBICE

VÝKRES ZÁKLADNÍHO ČLENĚNÍ ÚZEMÍ

1 : 5000



zpracoval:

ateliér aurum s.r.o.
ARCHITEKTURA • URBANISMUS
REGIONÁLNÍ ÚZEMNÍ MANAGEMENT

říjen 2020

XXI. ZMĚNA ÚZEMNÍHO PLÁNU MĚSTA PARDUBICE

VÝKRES ZÁKLADNÍHO ČLENĚNÍ ÚZEMÍ

1 : 5000



zpracoval:

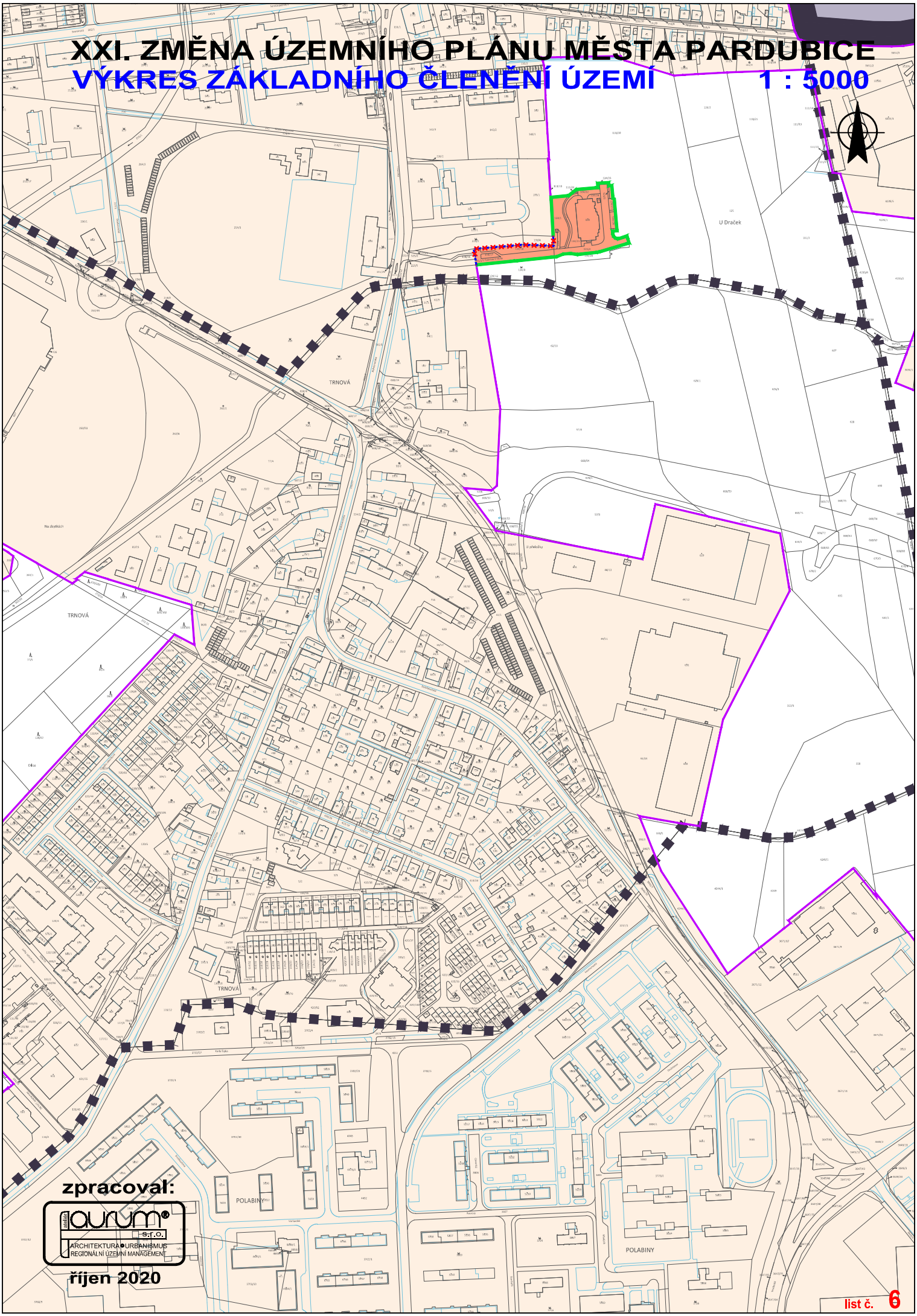
Atelier laurum s.r.o.
ARCHITEKTURA • URBANISMUS
REGIONÁLNÍ ÚZEMNÍ MANAGEMENT

říjen 2020

list č. 5

XXI. ZMĚNA ÚZEMNÍHO PLÁNU MĚSTA PARDUBICE

VÝKRES ZÁKLADNÍHO ČLENĚNÍ ÚZEMÍ 1 : 5000



zpracoval:

aurum s.r.o.
ARCHITEKTURA URBANISMUS
REGIONÁLNÍ ÚZEMNÍ MANAGEMENT

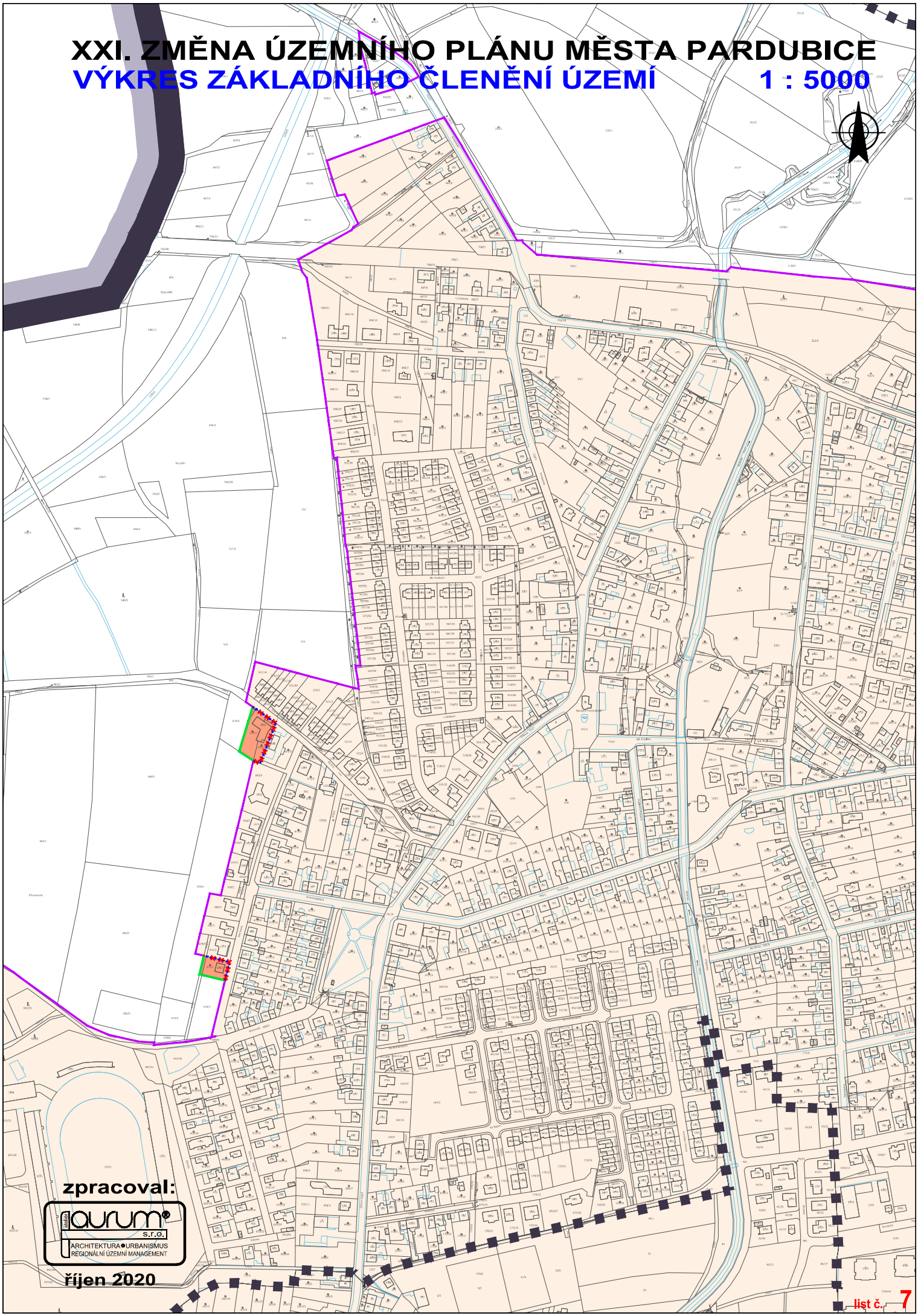
říjen 2020

list č. 6

XXI. ZMĚNA ÚZEMNÍHO PLÁNU MĚSTA PARDUBICE

VÝKRES ZÁKLADNÍHO ČLENĚNÍ ÚZEMÍ

1 : 5000



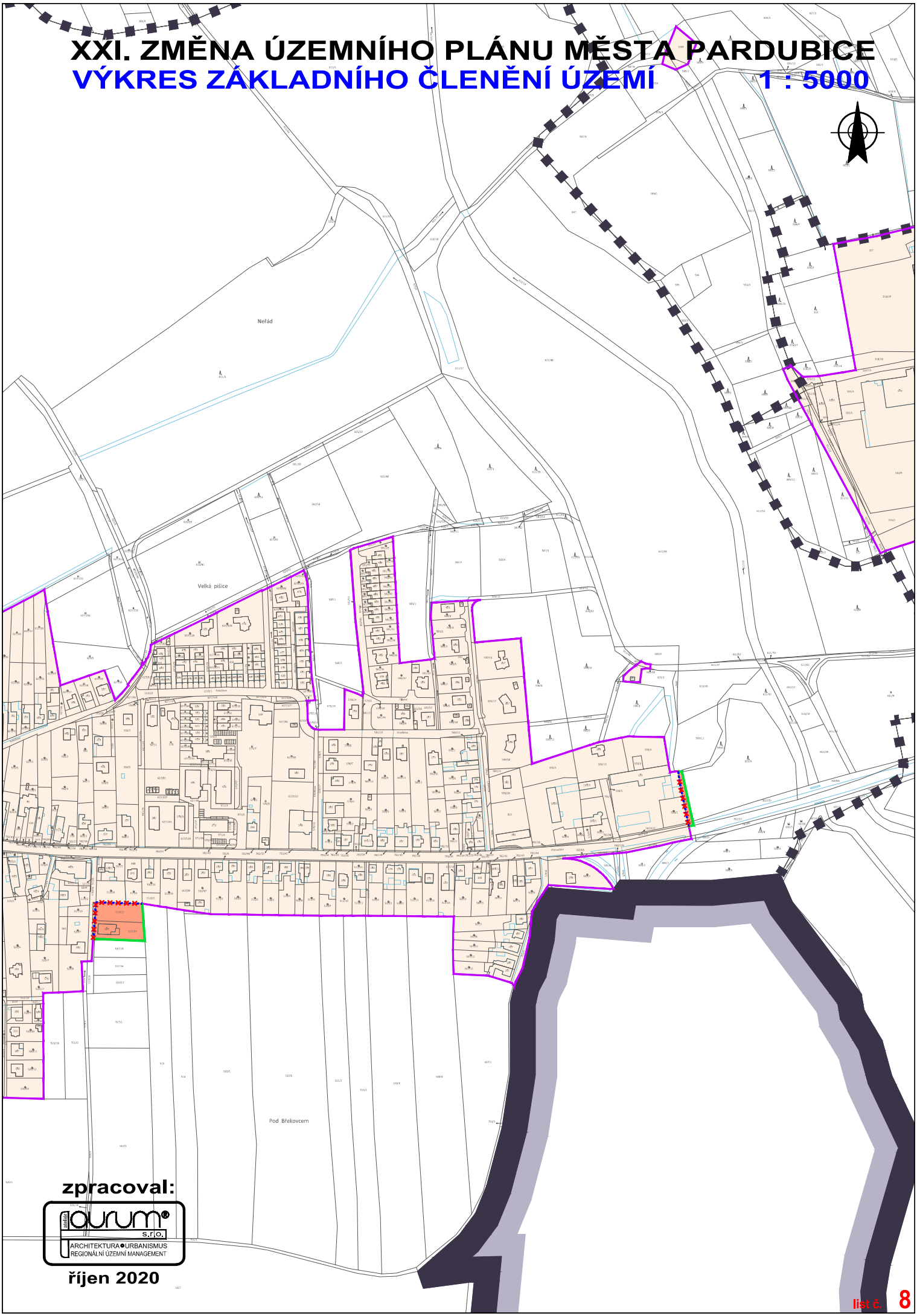
zpracoval:

Ateliér Laurum s.r.o.
ARCHITEKTURA • URBANISMUS
REGIONÁLNÍ ÚZEMNÍ MANAGEMENT

říjen 2020

XXI. ZMĚNA ÚZEMNÍHO PLÁNU MĚSTA PARDUBICE

VÝKRES ZÁKLADNÍHO ČLENĚNÍ ÚZEMÍ 1 : 5000



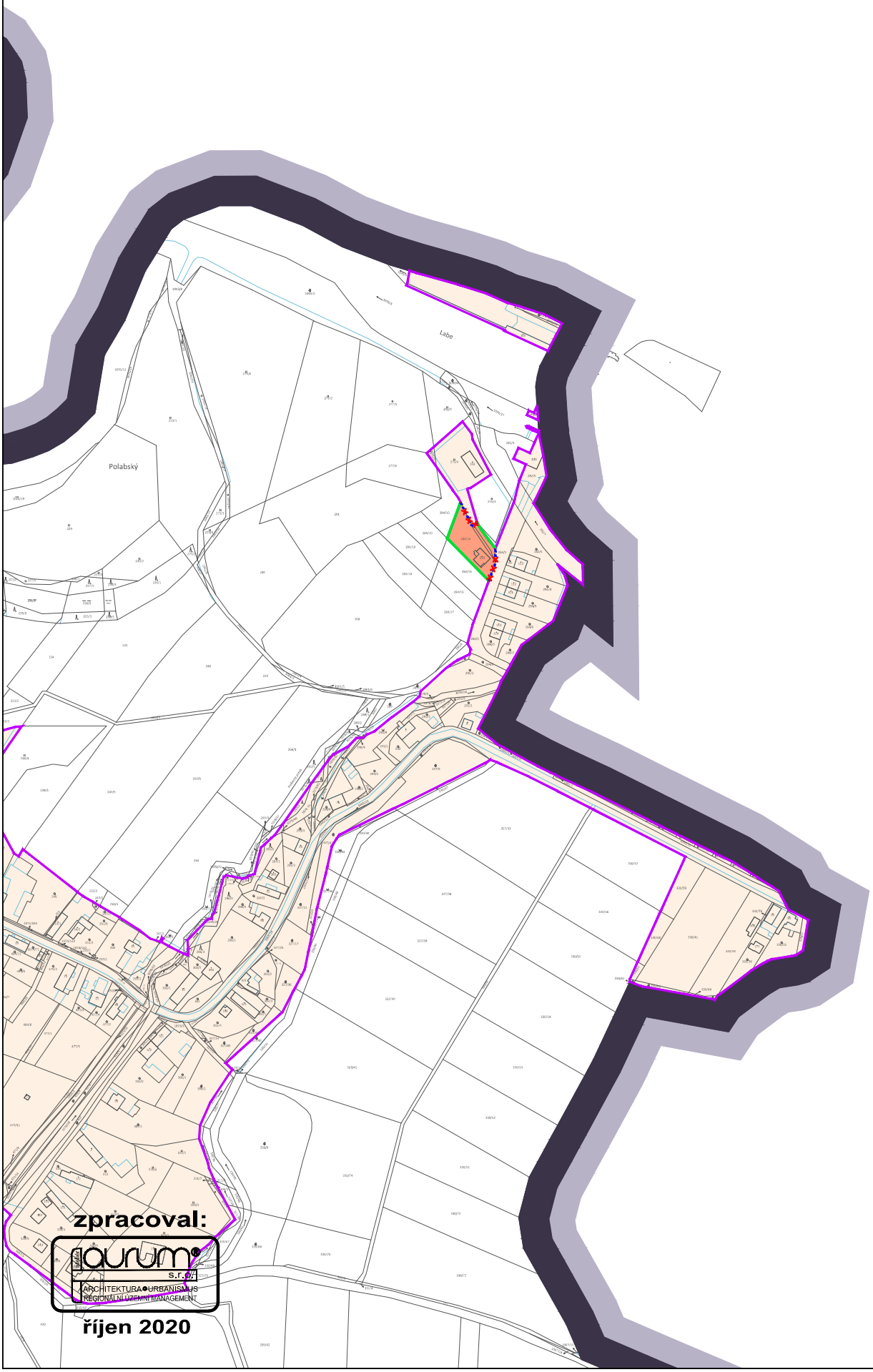
zpracoval:

ateliér aurum s.r.o.
ARCHITEKTURA • URBANISMUS
REGIONÁLNÍ ÚZEMNÍ MANAGEMENT

říjen 2020

XXI. ZMĚNA ÚZEMNÍHO PLÁNU MĚSTA PARDUBICE

VÝKRES ZÁKLADNÍHO ČLENĚNÍ ÚZEMÍ 1 : 5000



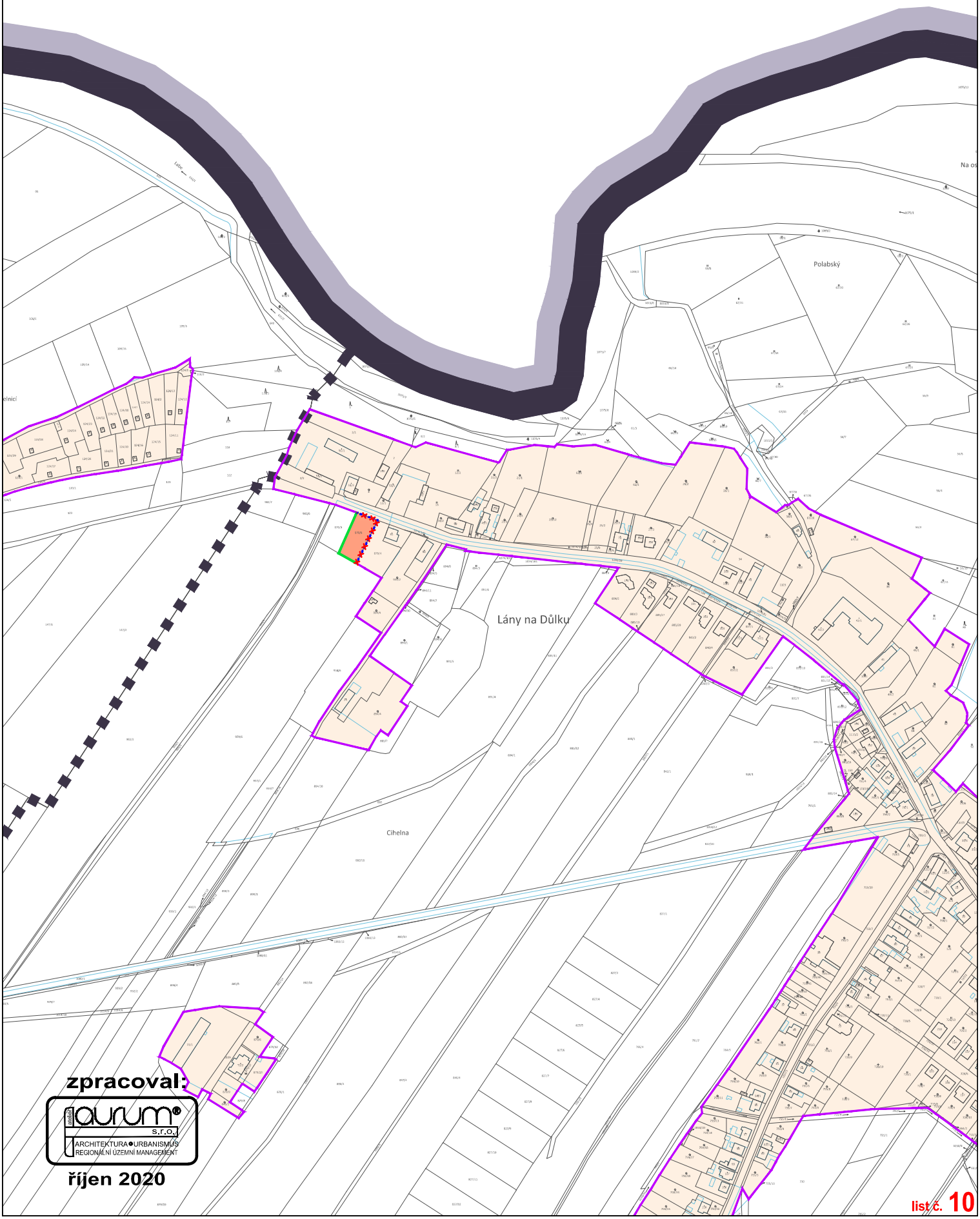
zpracoval:

laurum s.r.o.
ARCHITEKTURA • URBANISMUS
REGIONÁLNÍ ÚZEMNÍ MANAGEMENT

říjen 2020

XXI. ZMĚNA ÚZEMNÍHO PLÁNU MĚSTA PARDUBICE

VÝKRES ZÁKLADNÍHO ČLENĚNÍ ÚZEMÍ 1 : 5000



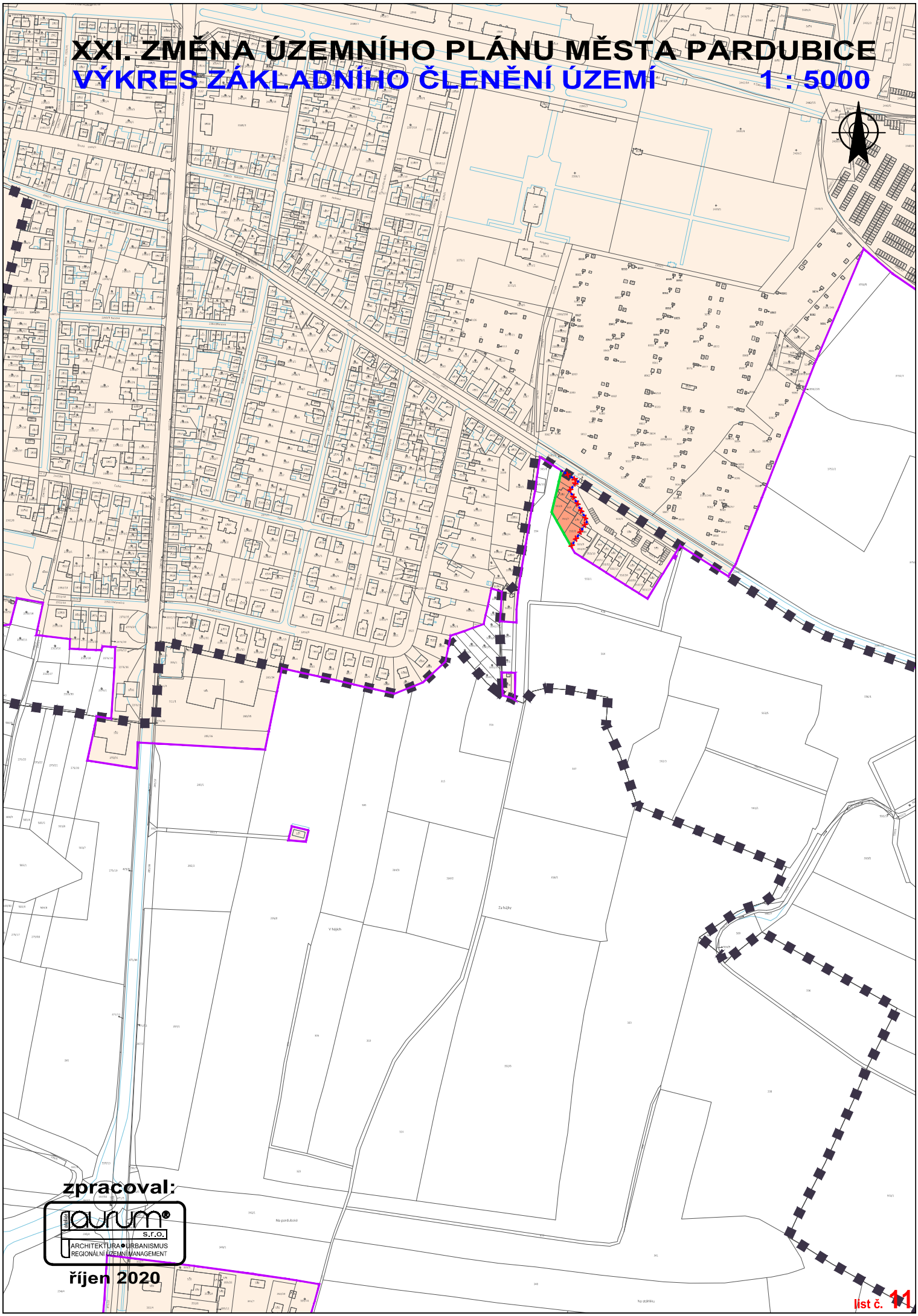
zpracoval:

ateliér laurum® s.r.o.
ARCHITEKTURA • URBANISMUS
REGIONÁLNÍ ÚZEMNÍ MANAGEMENT

říjen 2020

XXI. ZMĚNA ÚZEMNÍHO PLÁNU MĚSTA PARDUBICE

VÝKRES ZÁKLADNÍHO ČLENĚNÍ ÚZEMÍ 1 : 5000



zpracoval:

ateliér laurum s.r.o.
ARCHITEKTURA • URBANISMUS
REGIONÁLNÍ ÚZEMNÍ MANAGEMENT

říjen 2020

XXI. ZMĚNA ÚZEMNÍHO PLÁNU MĚSTA PARDUBICE

VÝKRES ZÁKLADNÍHO ČLENĚNÍ ÚZEMÍ 1 : 5000



zpracoval:

aurum s.r.o.
ARCHITEKTURA • URBANISMUS
REGIONÁLNÍ ÚZEMNÍ MANAGEMENT

říjen 2020

list č. 12

ÚZEMNÍ PLÁN

XXI. ZMĚNA
ÚZEMNÍHO PLÁNU MĚSTA
PARDUBICE

PŘÍLOHA

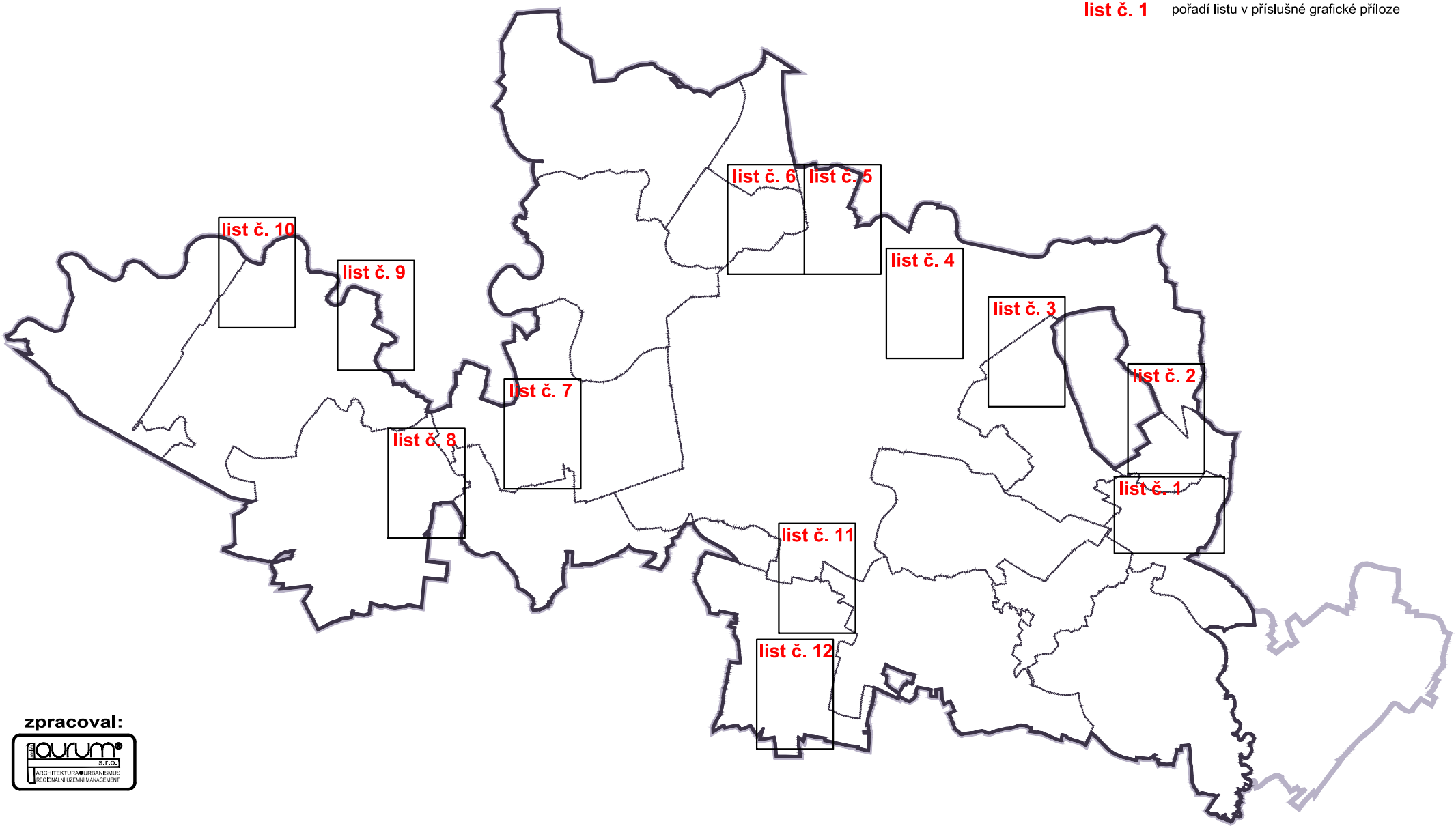
GRAFICKÁ ČÁST XXI. ZMĚNY ÚP
HLAVNÍ VÝKRES

ETAPA

ZMĚNA ÚZEMNÍHO PLÁNU

XXI. ZMĚNA ÚZEMNÍHO PLÁNU MĚSTA PARDUBICE

SCHÉMA KLADU LISTŮ
HLAVNÍHO VÝKRESU



pořadí listu v příslušné grafické příloze

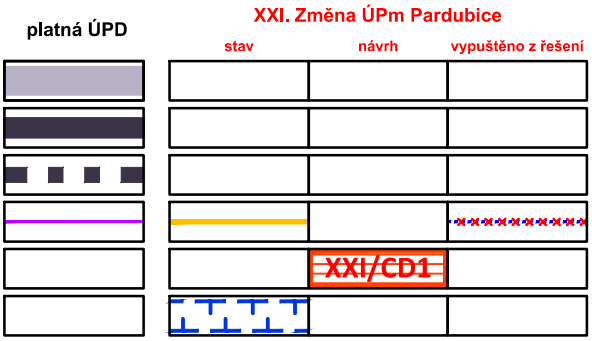
zpracoval:

aurum s.r.o.
ARCHITEKTURA URBANISMUS
REGIONÁLNÍ ÚZEMNÍ MANAGEMENT

XXI. ZMĚNA ÚZEMNÍHO PLÁNU MĚSTA PARDUBICE

HLAVNÍ VÝKRES 1 : 5000

LEGENDA :



HRANICE SPRÁVNÍHO ÚZEMÍ

HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ

HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ

HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K DATU 22. 07. 2019

KORIDOR DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY

LOKÁLNÍ BIOKORIDOR

zpracoval:

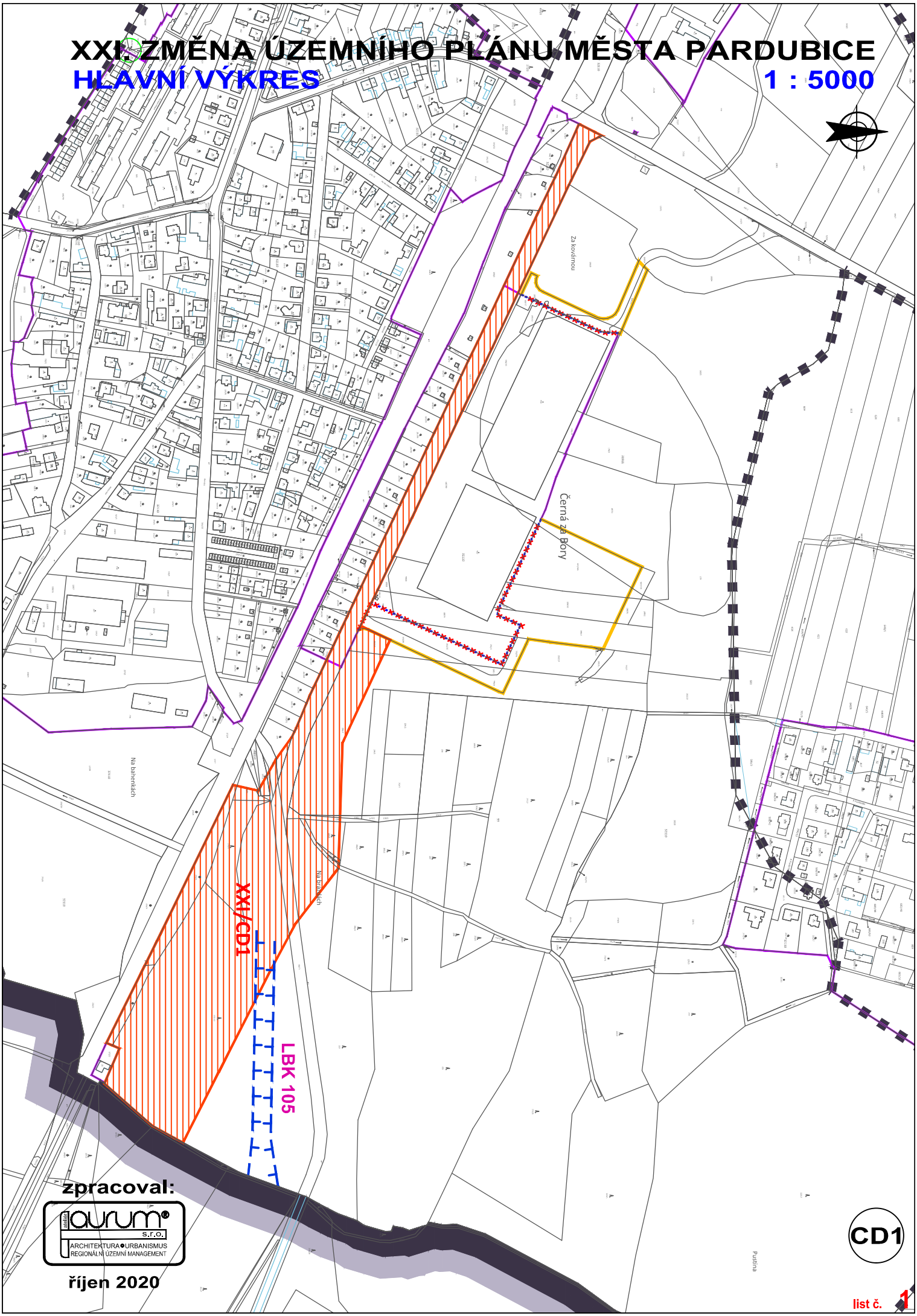
aurum s.r.o.
ARCHITEKTURA • URBANISMUS
REGIONÁLNÍ ÚZEMNÍ MANAGEMENT

říjen 2020

XXI. ZMĚNA ÚZEMNÍHO PLÁNU MĚSTA PARDUBICE

HLAVNÍ VÝKRES

1 : 5000



zpracoval:

aurum s.r.o.
ARCHITEKTURA • URBANISMUS
REGIONÁLNÍ ÚZEMNÍ MANAGEMENT

říjen 2020

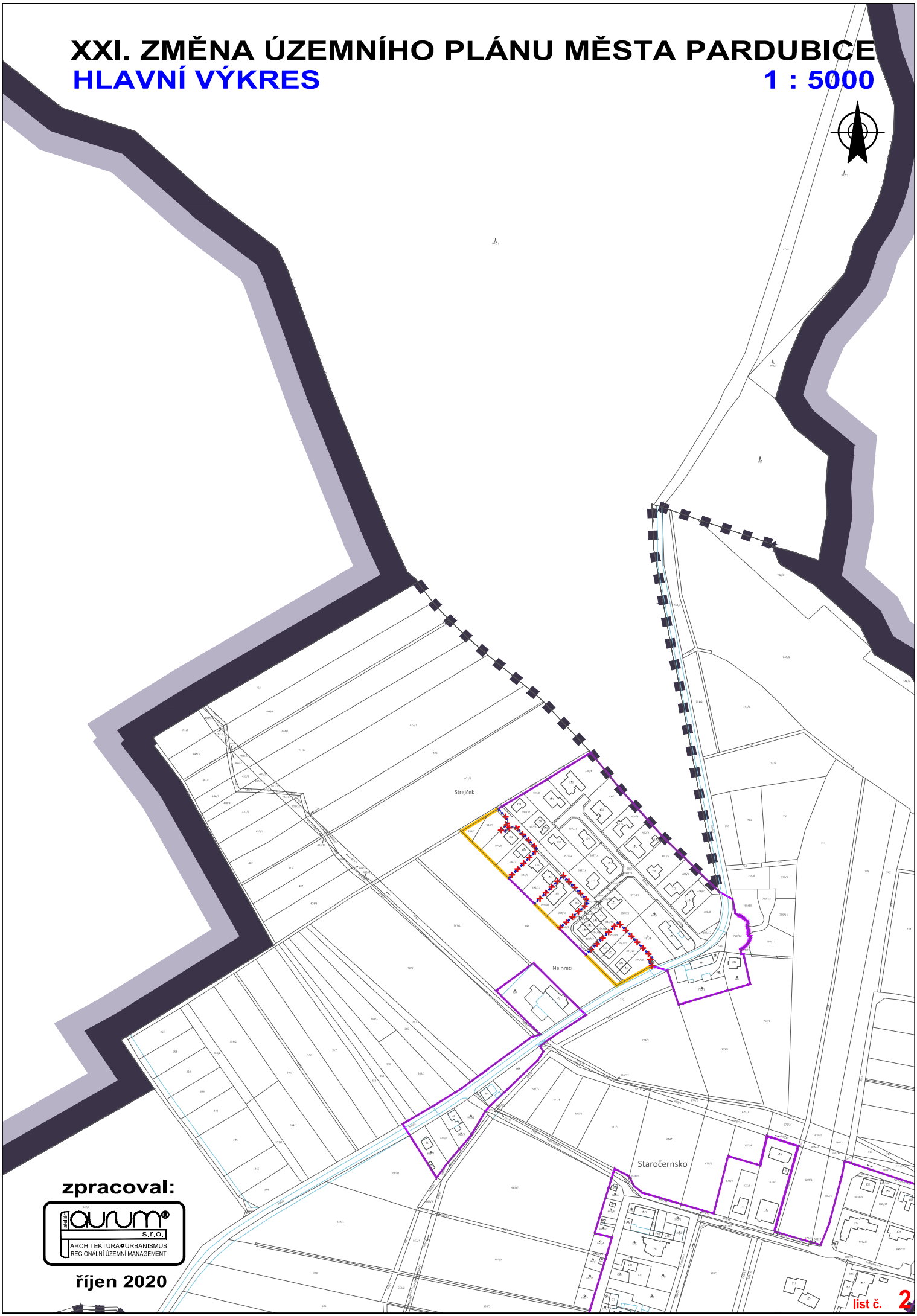
CD1

list č. 1

XXI. ZMĚNA ÚZEMNÍHO PLÁNU MĚSTA PARDUBICE

HLAVNÍ VÝKRES

1 : 5000



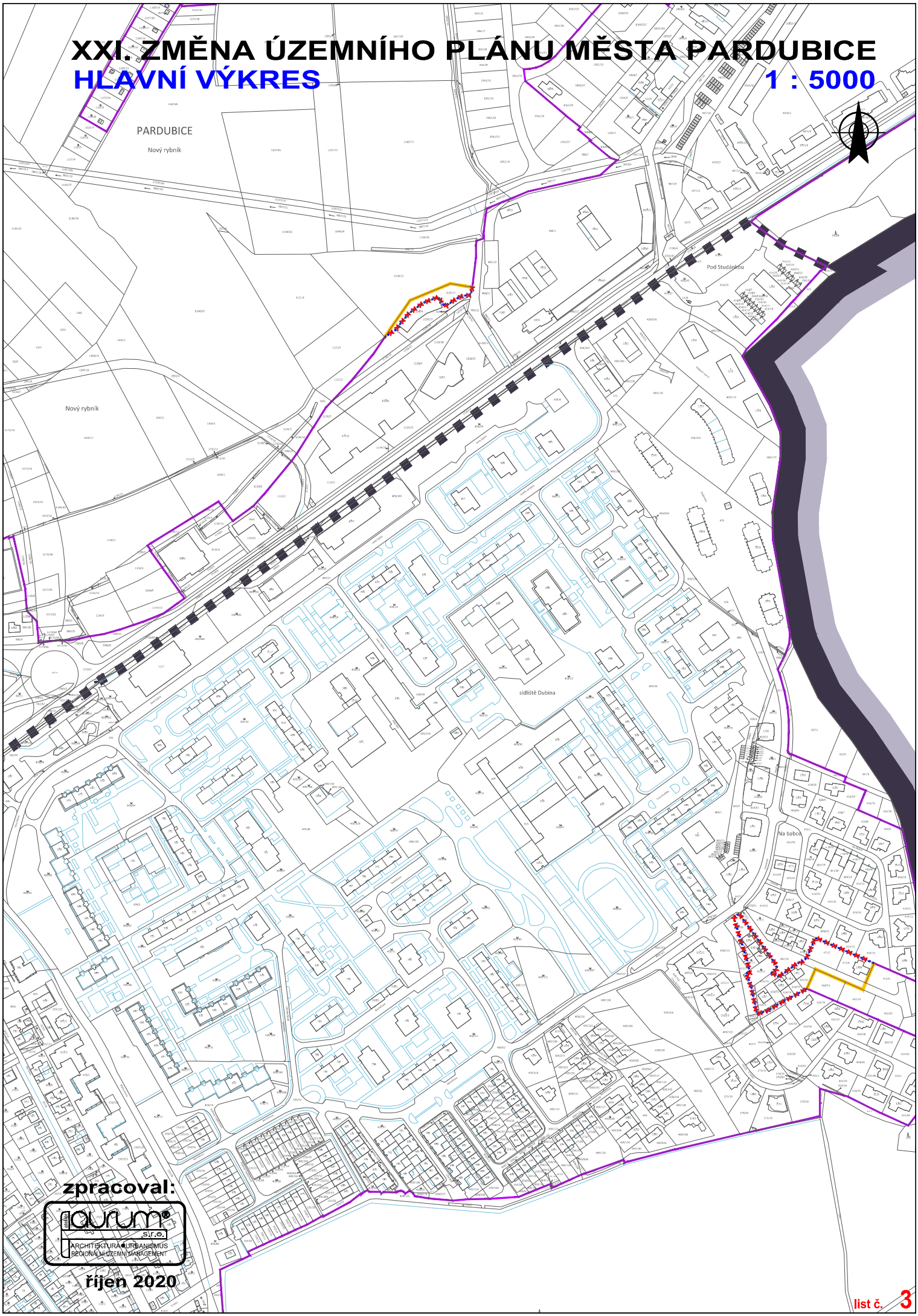
zpracoval:

ateliér aurum s.r.o.
ARCHITEKTURA URBANISMUS
REGIONÁLNÍ ÚZEMNÍ MANAGEMENT

říjen 2020

XXI. ZMĚNA ÚZEMNÍHO PLÁNU MĚSTA PARDUBICE

HLAVNÍ VÝKRES 1 : 5000



zpracoval:

ARCHITEKTURA URBANISMUS REGIONÁLNÍ ÚZEMNÍ MANAGEMENT

říjen 2020

list č. 3

XXI. ZMĚNA ÚZEMNÍHO PLÁNU MĚSTA PARDUBICE

HLAVNÍ VÝKRES

1 : 5000



zpracoval:

ateliér aurum s.r.o.
ARCHITEKTURA • URBANISMUS
REGIONÁLNÍ ÚZEMNÍ MANAGEMENT

říjen 2020

XXI. ZMĚNA ÚZEMNÍHO PLÁNU MĚSTA PARDUBICE

HLAVNÍ VÝKRES

1 : 5000



zpracoval:

Ateliér laurum s.r.o.
ARCHITEKTURA • URBANISMUS
REGIONÁLNÍ ÚZEMNÍ MANAGEMENT

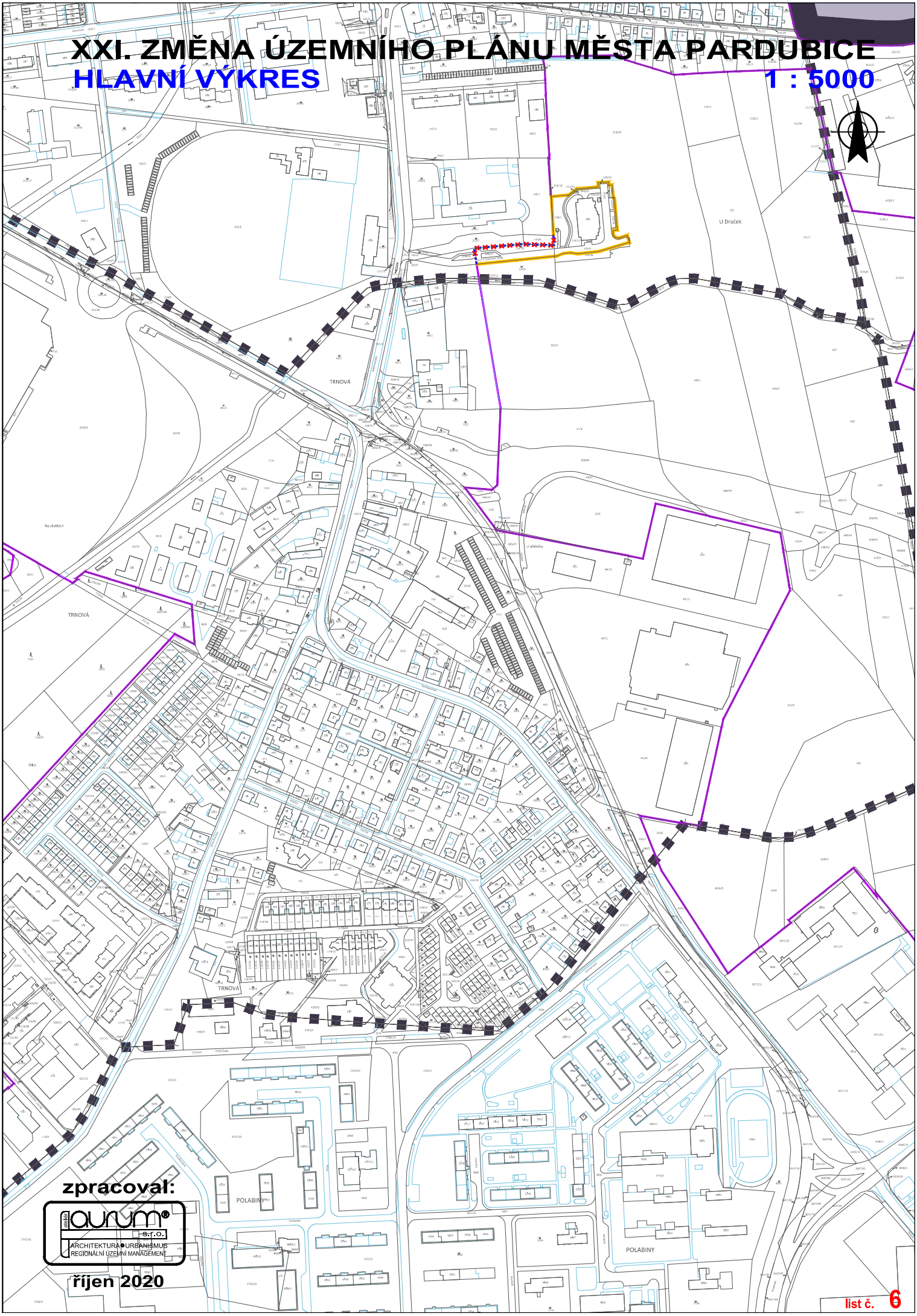
říjen 2020

list č. 5

XXI. ZMĚNA ÚZEMNÍHO PLÁNU MĚSTA PARDUBICE

HLAVNÍ VÝKRES

1 : 5000



zpracoval:

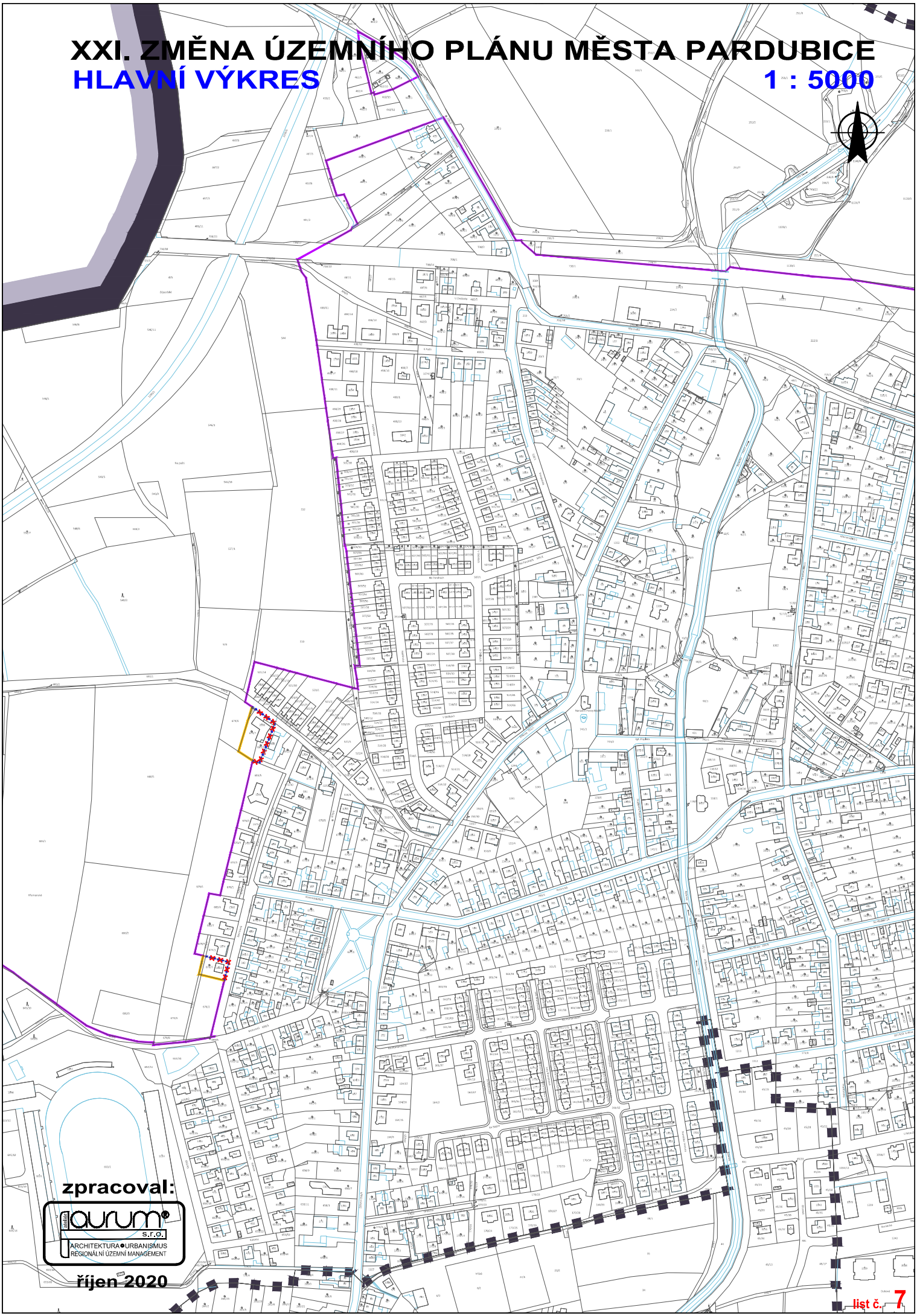
ateliér aurum s.r.o.
ARCHITEKTURA URBANISMUS
REGIONÁLNÍ ÚZEMNÍ MANAGEMENT

říjen 2020

XXI. ZMĚNA ÚZEMNÍHO PLÁNU MĚSTA PARDUBICE

HLAVNÍ VÝKRES

1 : 5000



zpracoval:

Laurum s.r.o.
ARCHITEKTURA • URBANISMUS
REGIONÁLNÍ ÚZEMNÍ MANAGEMENT

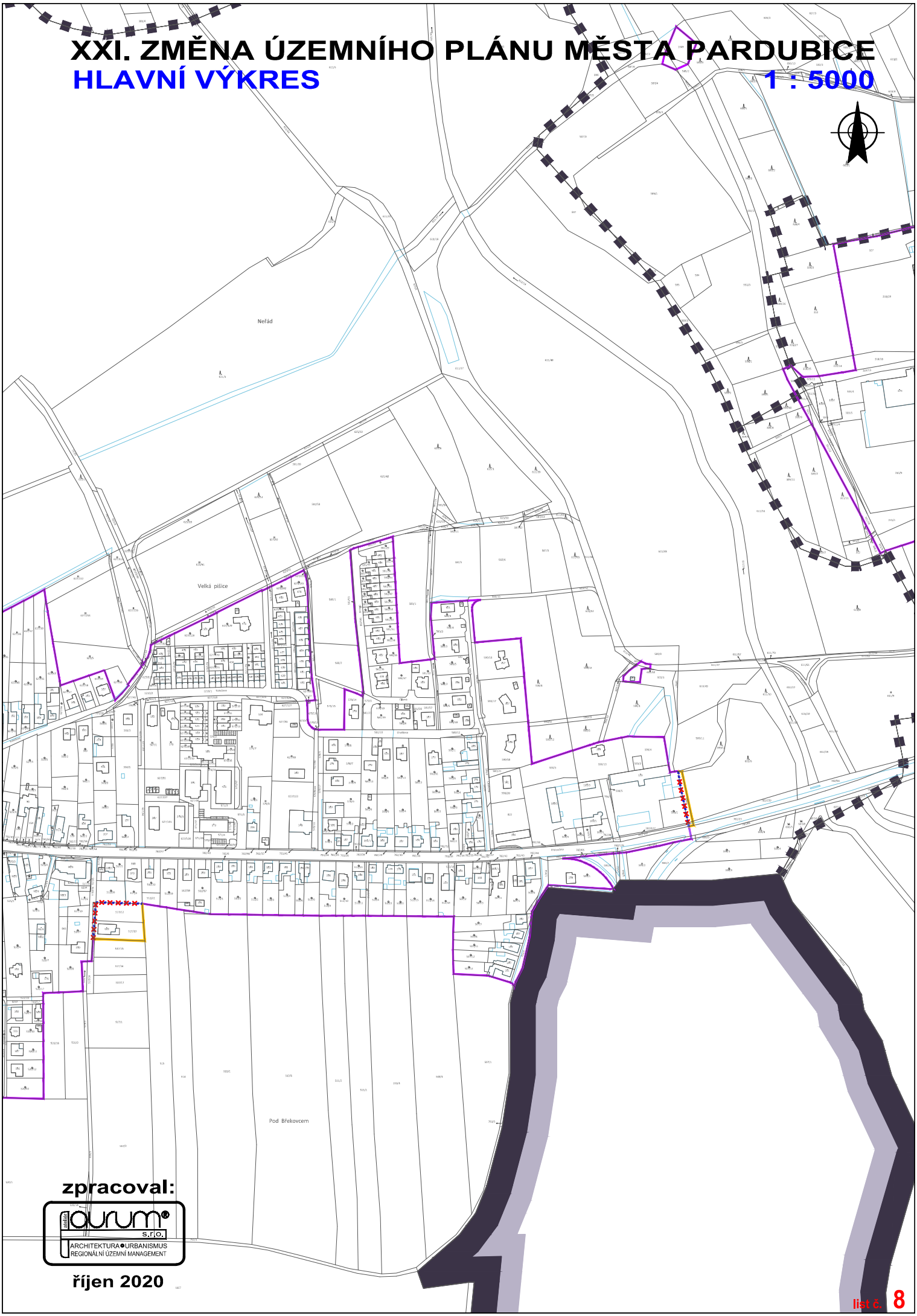
říjen 2020

list č. 7

XXI. ZMĚNA ÚZEMNÍHO PLÁNU MĚSTA PARDUBICE

HLAVNÍ VÝKRES

1 : 5000



zpracoval:

aurum s.r.o.
ARCHITEKTURA • URBANISMUS
REGIONÁLNÍ ÚZEMNÍ MANAGEMENT

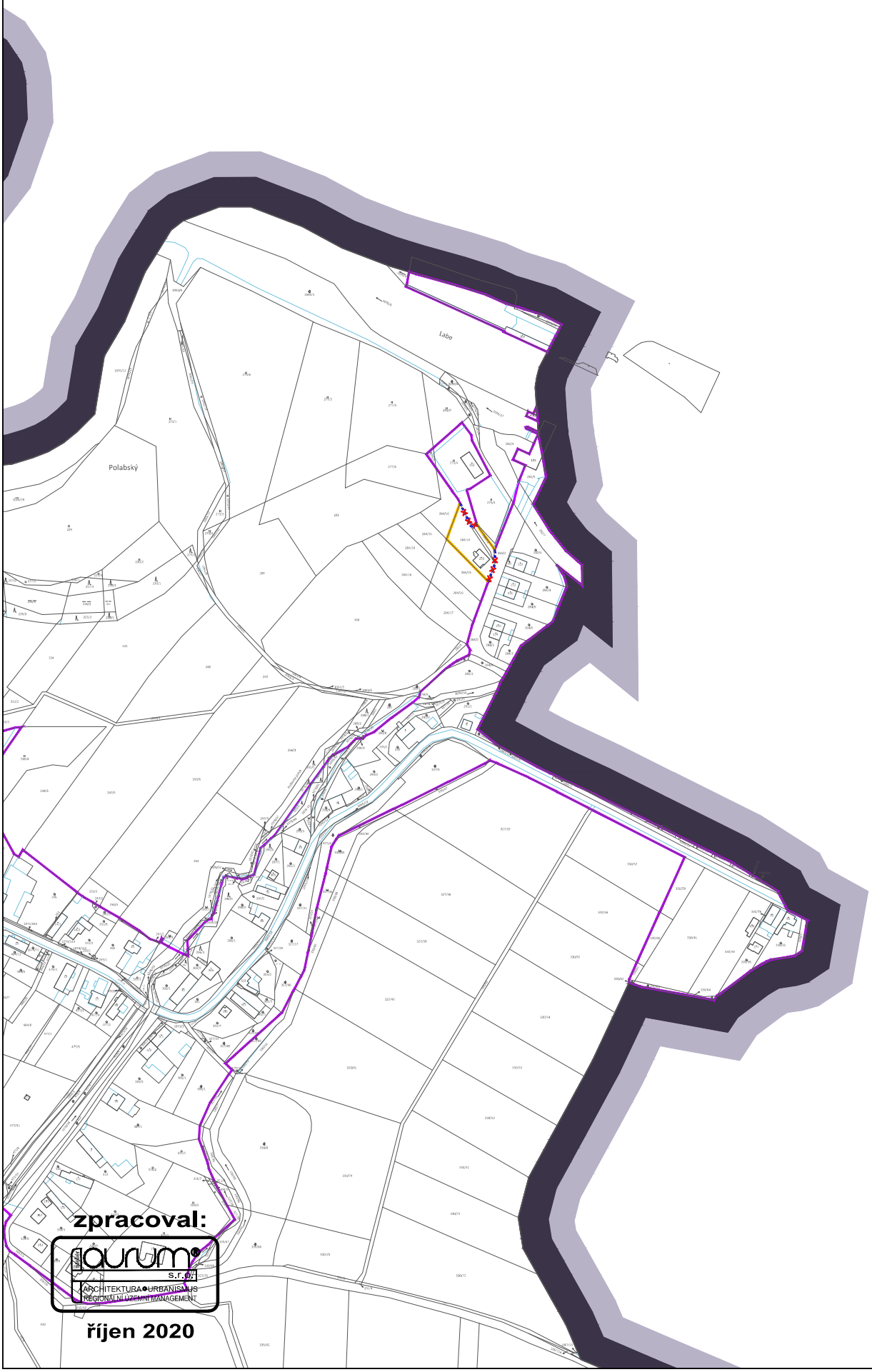
říjen 2020

list č. 8

XXI. ZMĚNA ÚZEMNÍHO PLÁNU MĚSTA PARDUBICE

HLAVNÍ VÝKRES

1 : 5000



zpracoval:

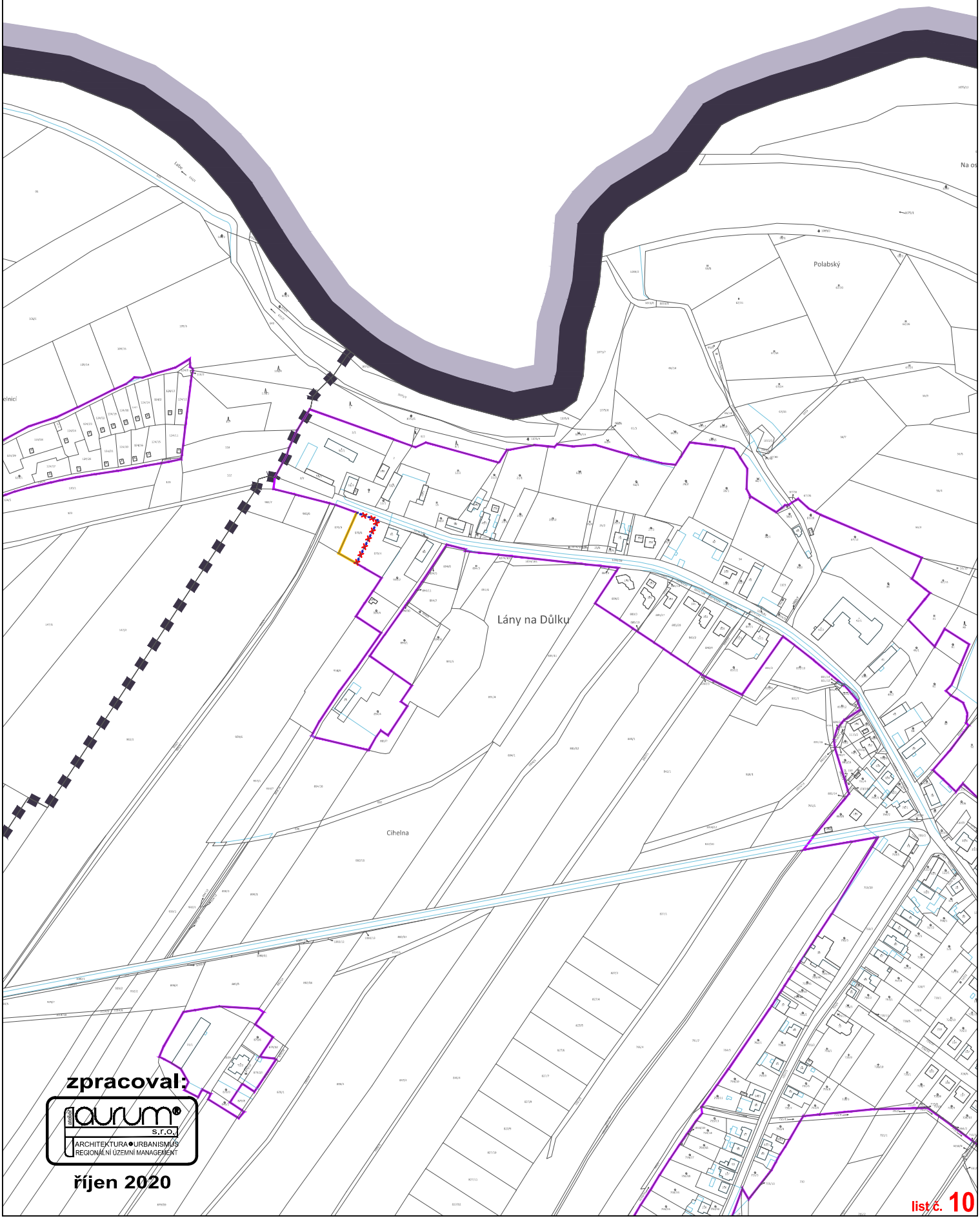
laurum s.r.o.
ARCHITEKTURA • URBANISMUS
REGIONÁLNÍ ÚZEMNÍ MANAGEMENT

říjen 2020

XXI. ZMĚNA ÚZEMNÍHO PLÁNU MĚSTA PARDUBICE

HLAVNÍ VÝKRES

1 : 5000



zpracoval:

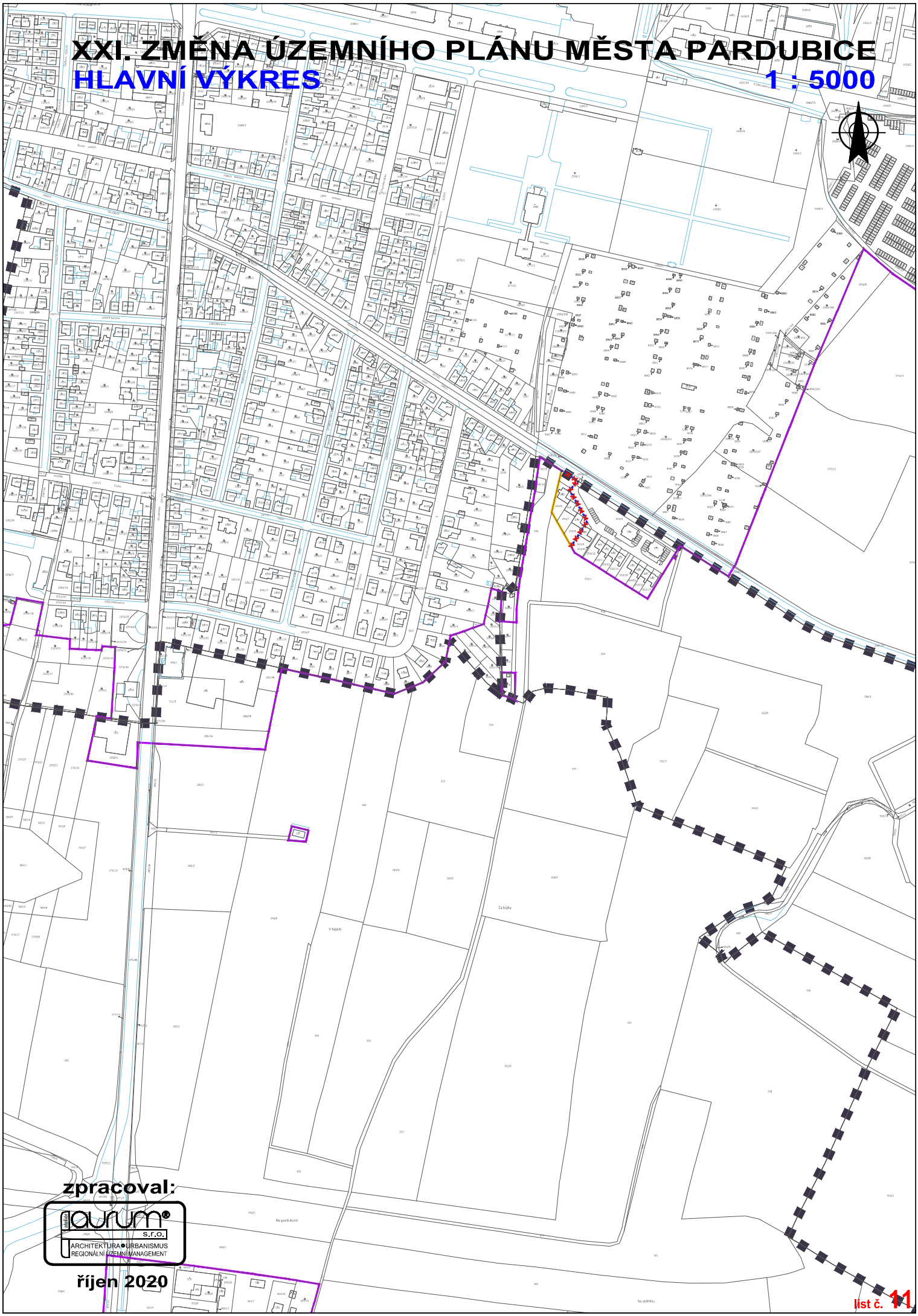
laurum s.r.o.
ARCHITEKTURA • URBANISMUS
REGIONÁLNÍ ÚZEMNÍ MANAGEMENT

říjen 2020

list č. 10

XXI. ZMĚNA ÚZEMNÍHO PLÁNU MĚSTA PARDUBICE

HLAVNÍ VÝKRES 1 : 5000



zpracoval:

ateliér laurum® s.r.o.
ARCHITEKTURA • URBANISMUS
REGIONÁLNÍ ÚZEMNÍ MANAGEMENT

říjen 2020

XXI. ZMĚNA ÚZEMNÍHO PLÁNU MĚSTA PARDUBICE

HLAVNÍ VÝKRES

1 : 5000



zpracoval:

aurum s.r.o.
ARCHITEKTURA ◆ URBANISMUS
REGIONÁLNÍ ÚZEMNÍ MANAGEMENT

říjen 2020

list č. **12**

ÚZEMNÍ PLÁN

XXI. ZMĚNA
ÚZEMNÍHO PLÁNU MĚSTA
PARDUBICE

PŘÍLOHA

GRAFICKÁ ČÁST XXI. ZMĚNY ÚP
KOORDINAČNÍ VÝKRES DOPRAVNÍCH SYSTÉMŮ

ETAPA

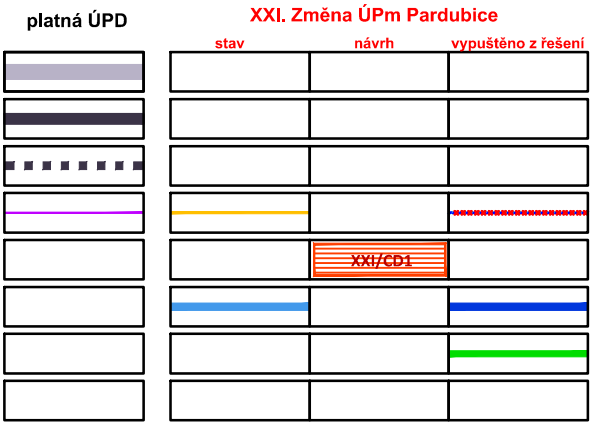
ZMĚNA ÚZEMNÍHO PLÁNU

XXI. ZMĚNA ÚZEMNÍHO PLÁNU MĚSTA PARDUBICE

KOORDINAČNÍ VÝKRES DOPRAVNÍCH SYSTÉMŮ

1:10000

LEGENDA :



HRANICE SPRÁVNÍHO ÚZEMÍ

HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ

HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ

HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K DATU 22. 07. 2019

KORIDOR DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY

KOMUNIKACE FUNKČNÍ TŘÍDY B2

KOMUNIKACE FUNKČNÍ TŘÍDY C1

zpracoval:

aurum s.r.o.
ARCHITEKTURA • URBANISMUS
REGIONÁLNÍ ÚZEMNÍ MANAGEMENT

říjen 2020

XXI. ZMĚNA ÚZEMNÍHO PLÁNU MĚSTA PARDUBICE

KOORDINAČNÍ VÝKRES DOPRAVNÍCH SYSTÉMŮ

1 : 10000



zpracoval:

ARCHITEKTURA • URBANISMUS
REGIONÁLNÍ ÚZEMNÍ MANAGEMENT

říjen 2020

list č. 1

ÚZEMNÍ PLÁN

XXI. ZMĚNA
ÚZEMNÍHO PLÁNU MĚSTA
PARDUBICE

PŘÍLOHA

GRAFICKÁ ČÁST XXI. ZMĚNY ÚP
VÝKRES VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB, OPATŘENÍ A ASANACÍ

ETAPA

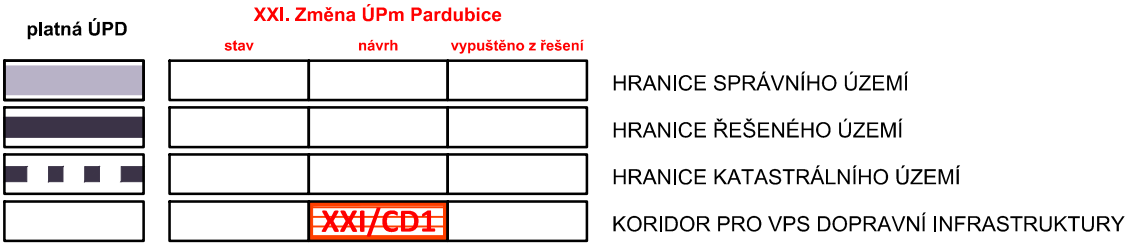
ZMĚNA ÚZEMNÍHO PLÁNU

XXI. ZMĚNA ÚZEMNÍHO PLÁNU MĚSTA PARDUBICE

VÝKRES VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB, OPATŘENÍ A ASANACÍ 1 : 5000



LEGENDA :



zpracoval:

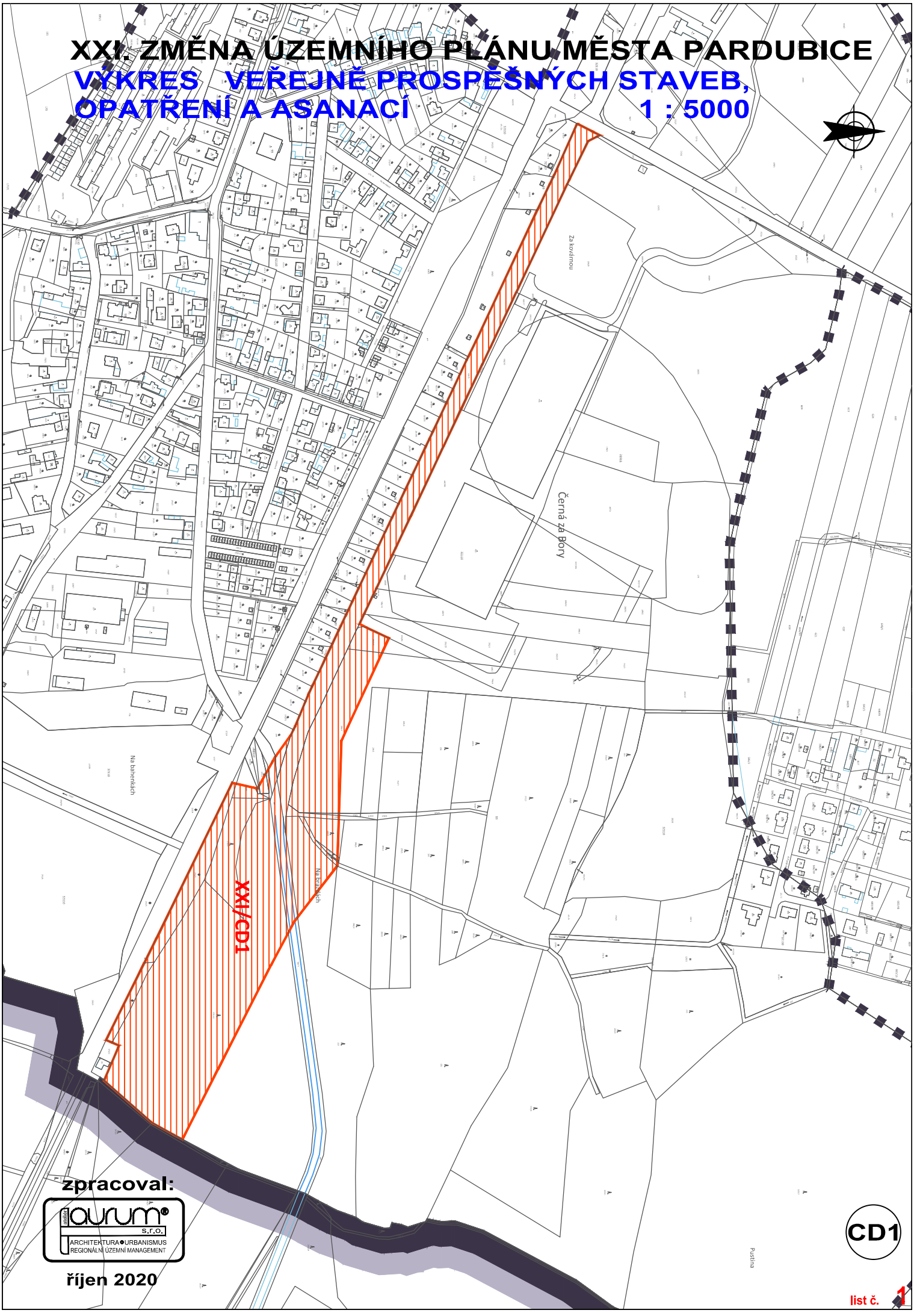
aurum s.r.o.
ARCHITEKTURA • URBANISMUS
REGIONÁLNÍ ÚZEMNÍ MANAGEMENT

říjen 2020

XXI. ZMĚNA ÚZEMNÍHO PLÁNU MĚSTA PARDUBICE

VÝKRES VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB, OPATŘENÍ A ASANACÍ

1 : 5000



zpracoval:

Ateliér aurum s.r.o.
ARCHITEKTURA • URBANISMUS
REGIONÁLNÍ ÚZEMNÍ MANAGEMENT

říjen 2020

CD1